

MEMORIA DESCRIPTIVA

PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE ACERAS Y CONTENES EN EL SECTOR LOS POMOS 1

UBICACIÓN: Municipio de Cotuí, Provincia Sánchez Ramírez

ENTIDAD CONTRATANTE: Ayuntamiento Municipal de Cotuí

LOTE 5

LONGITUD TOTAL: 975.00 metros lineales

1. OBJETIVO DEL PROYECTO

El presente proyecto tiene como objetivo la construcción y mejoramiento de aceras y contenes en el sector Los Pomos 1 del municipio de Cotuí, con el propósito de mejorar la infraestructura peatonal y vehicular, garantizando la seguridad, accesibilidad y un adecuado sistema de drenaje pluvial en el área intervenida.

2. ALCANCE DE LOS TRABAJOS

El alcance de la obra comprende una longitud total de 975.00 metros lineales, e incluye las siguientes partidas principales:

- Preliminares: Letrero de obra, tarja informativa y levantamiento topográfico.
- Movimiento de Tierra: Excavación de material inservible, bote de material, relleno bajo acera y conformación con material tipo Telford.
- Construcción de Aceras y Contenes: Ejecución de contenes (b=0.50m, h=0.40m) y aceras de 10 cm de espesor.
- Construcción de Badenes: Ejecución de losas de concreto con espesor de 0.20 m en diferentes longitudes.
- Limpieza y Terminación: Limpieza final del área y disposición de materiales sobrantes.

3. MATERIALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Los materiales cumplirán con las normas y especificaciones establecidas por el MOPC y el CODIA. El hormigón será de 210 kg/cm², 180 kg/cm², el acero de refuerzo ASTM A615 Grado 60, y los agregados limpios y libres de impurezas. El cemento será tipo Portland conforme a la norma ASTM C150.

4. CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN

Los trabajos se realizarán bajo supervisión técnica calificada, implementando medidas de seguridad, señalización vial y manejo adecuado de los materiales. Se garantizará la correcta disposición final de los escombros y el respeto a los espacios públicos y privados aledaños.

AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE COTUÍ
PROVINCIA SÁNCHEZ RAMÍREZ

5. CONTROL DE CALIDAD

Durante la ejecución se llevarán a cabo controles de compactación, alineación, niveles, resistencia del hormigón y revisión visual de la calidad del acabado. Se documentarán las fases constructivas mediante registros fotográficos.

6. PRESUPUESTO REFERENCIAL

El presupuesto contempla los gastos directos e indirectos, materiales, mano de obra, transporte, seguros, fianzas, gastos administrativos, imprevistos y tributos conforme a la Ley 488-08 y la Norma 07-2007 (ITBIS 18%).

7. CONCLUSIÓN

La ejecución de este proyecto representa un aporte significativo al desarrollo urbano y la mejora de la movilidad peatonal y vehicular del sector Los Pomos 1, contribuyendo al embellecimiento y funcionalidad de la infraestructura del municipio de Cotuí.